Comune di Riano

Città Metropolitana di Roma Capitale

Segnalazione certificata di inizio attività edilizia (SCIA)

***(Presentata allo Sportello unico per l’Edilizia in data ....../....../............, con prot. ..............)***

|  |
| --- |
| CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE**attestante la conformità dell’opera di cui al progetto presentato**CON SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)*(DPR 6 giugno 2001, n. 380, Art. 23, comma 7)* |

## PREMESSO

che in data ....../....../............ il/la Sig.: .................................................................................................................

nato/a a ..............................................................................................................................., il ....../....../............,

residente in ..............................................................., via .................................................................., n. .........,

C.F. ......................................................................................................., 🕾 ......................................................,

*(in relazione al combinato disposto degli articoli 22 e 23 del T.U. dell’Edilizia approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e succ. modif. e dell’art. 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modif. e di quanto, da ultimo, previsto dal decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito, con modificazioni, dall’art. 1 della legge 9 agosto 2013, n. 98, cd. “Decreto del Fare”),* presentava, allo sportello unico per l’edilizia, segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) relativa al seguente intervento,

*nel particolare:*

|  |  |
| --- | --- |
| **DESCRIZIONE DEI LAVORI** | ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................ |
| **UBICAZIONE DELL’IMMOBILE** | .............................................................................................................................................................................................................................................................................................. |
| **ESTREMI CATASTALI** | **Foglio** ........................... **Mappali** ........................................................................................................................................................................................................................................ |
| **IMPRESA CHE****HA ESEGUITO****I LAVORI** | ..............................................................................................................................................................................................................................................................................................**Cod. Fisc.** .................................................................. 🕾 ..................................................... |
| **DIRETTORE DEI LAVORI** | .............................................................................................................................................................................................................................................................................................. |
| **.........................** | .............................................................................................................................................................................................................................................................................................. |

## IL/LA SOTTOSCRITTO/A

....................................................................................................................................................... in qualità di ❑ tecnico progettista dei lavori

❑ direttore dei lavori

❑ tecnico abilitato,

nato/a ........................................................................................ il ....../....../............ con studio professionale in ..................................................................................... Via ............................................................. n. ............. iscritto/a all’ordine/albo de ..................................................................................................... della Provincia di ........................................................................................................................................, al n. ........................, dal ..........................................., C.F. ............................................................... 🕾 .............................................

## DICHIARA

*in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità, verificate le condizioni della costruzione/unità immobiliare, di ordine statico, e quelle dal punto di vista dimensionale, delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, efficienza energetica degli edifici, degli impianti negli stessi installati e il rispetto della normativa relativa alle barriere architettoniche:*

1. ❑ La conformità delle opere eseguite al progetto allegato alla segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) prima richiamata.
2. ❑ Che l’opera è stata realizzata con le seguenti variazioni rispetto al progetto a suo tempo presentato:

❑ *Con varianti minori, di cui alla SCIA presentata prima della dichiarazione di fine lavori, in data ....../....../............, con prot. ....................... Parte integrante della SCIA originaria.*

❑ *Con varianti non essenziali, di cui alla SCIA presentata prima della dichiarazione di fine lavori, in data ....../....../............, con prot. ....................... Parte integrante della SCIA originaria.*

|  |  |
| --- | --- |
| OPERE PROGETTATE da SCIA originaria | OPERE REALIZZATE in corso d’opera regolarizzate con la presentazione della SCIA di variante |
| .............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................. | .............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................. |

*[[1]](#footnote-1)*

❑ Visto certificato di collaudo statico

❑ Visto certificato relativo alla sicurezza degli impianti

❑ Visto certificato relativo al risparmio energetico

❑ Visto gli idonei requisiti igienico sanitari

❑ Visto che i lavori sono stati eseguiti nel rispetto della alla disciplina delle seguenti norme:

❑ Normativa per le opere in conglomerato cementizio armato normale e precompresso e per quelle in acciaio.

❑ Normativa sugli edifici in muratura.

❑ Normativa sulle costruzioni prefabbricate.

❑ Normativa antisismica.

❑ Altro (elencare): ....................................................................................................

Visto altresì:

❑ Che la presente asseverazione vale come certificazione del collaudo finale attestante la conformità delle opere delle opere eseguite al titolo presentato e del rispetto delle prescrizioni indicate nello stesso, *(ai sensi dell'art. 23, c. 7 e dell’art. 24 c. 5 del DPR n. 380 del 2001).*

❑ Che sono state riscontrate le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, e il rispetto della normativa relativa al risparmio energetico degli edifici e la sicurezza degli impianti negli stessi installati, *(ai sensi dell'art. 24, c. 5, del DPR n. 380 del 2001).*

❑ Che le opere realizzate sono conformi alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche, *(ai sensi degli artt. 77 e 82 del DPR n. 380 del 2001).*

**COLLAUDA**

gli interventi realizzati sulla base della SCIA in premessa indicata, *(ai sensi e per gli effetti dell’art. 23, comma 7, del T.U. dell’Edilizia approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.).*

**Il tecnico**

..............................................

*.................................... lì ....../....../............*

1. *Se ricorrente.* [↑](#footnote-ref-1)